# Hlavní cíle ochrany osobních údajů

Hlavními cíli ochrany osobních údajů jsou:

* 1. Zajištění ochrany fyzických osob v souvislosti se zpracováním jejich osobních údajů
  2. Dodržování práv fyzických osob v souvislosti se zpracováním jejich osobních údajů.
  3. Udržování souladu vedených informací s nařízením RU 2016/679 a  dalšími právními a technickými požadavky stanovenými platnými souvisejícími právními předpisy a technickými normami platnými, účinnými a aplikovatelnými na území České republiky.

1. **Principy zpracování a ochrany osobních údajů**

Zpracování a ochrana osobních údajů v prostředí BD se řídí následujícími principy GDPR:

* 1. Zákonnost zpracování osobních údajů

Jsou zpracovávány osobní údaje zejména za účelem:

**Zpracování osobních údajů z titulu správce:**

* + 1. Agendy výkonu povinností a práv v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů – zejména v souladu s ustanovením § 1177 a 1178 občanského zákoníku, vedení seznamu členů BD, případně nájemců v jednotkách v domě, pro který bylo BD založeno.
    2. evidence příspěvků na správu domu a pozemku, evidence příspěvků na vlastní správní činnost a záloh na plnění spojená s užíváním jednotky (záloh na služby) a vyúčtování služeb.
    3. kontakty členů BD
    4. zápis ze zasedání představenstva BD
    5. zápis ze shromáždění členské schůze BD + prezenční listina a plné moci
    6. Rozhodnutí Per Rollam (rozhodnutí mimo zasedání shromáždění členské schůze BD)
    7. Vymáhání pohledávek za dlužníky
    8. Zpracování agendy odměn členů statutárních orgánů
    9. Zpracování agendy odměn zaměstnanců BD
    10. Zpracování osobních údajů jejich zveřejněním na webových stránkách BD
    11. ochrana majetku a osob

Zpracování osobních údajů jsou prováděna na základě stanoveného právního základu, který je uveden v příslušném záznamu o činnostech zpracování pro daný účel.

Odpovědnost za udržování aktuálnosti a úplnosti záznamů o činnostech mají orgány BD, vždy v součinnosti koordinátorem pro ochranu osobních údajů, který zodpovídá za jejich evidenci a aktualizaci.

* 1. Omezení účelem

Osobní údaje jsou shromažďovány jen pro předem vymezené, výslovně vyjádřené a legitimní účely.

Pro naplnění principu jsou uplatňována následující pravidla:

1. Pro každé zpracování je vždy předem stanoven konkrétní a legitimní účel.
2. Právní důvod zpracování je vztažen vždy k jednotlivým účelům.
3. Údaje jsou zpracovávány pouze pro daný účel a je zakázáno je využívat pro jiné účely.
4. Údaje shromážděné pro různé účely je zakázáno spojovat, jsou evidovány a zpracovávány odděleně, vyjma účelů, jejichž spojení umožňuje zvláštní zákon anebo pro účely archivace ve veřejném zájmu.

Odpovědnost za dodržování tohoto principu leží na Výboru BD, v jehož působnosti a agendách se osobní údaje zpracovávají.

Odpovědnost za kontrolu tohoto principu má koordinátor pro ochranu osobních údajů.

* 1. ****Minimalizace údajů a omezení uložení****

Osobní údaje jsou zpracovávané pouze pro stanovený účel a pouze po nezbytně dlouhou dobu.

Pro naplnění principu jsou uplatňována následující pravidla:

1. Je zakázáno shromažďovat a zpracovávat:

* nepřiměřené osobní údaje *(tedy osobní údaje ve větším rozsahu, než který je odůvodněn právním titulem pro zpracování konkrétních osobních údajů či souhlasem subjektu osobních údajů)*;
* nerelevantní osobní údaje *(tedy osobní údaje vztahující se k jinému, než dotčenému účelu zpracování konkrétních osobních údajů či konkrétního osobního údaje – např. když je účelem zpracování osobních údajů vedení seznamu členů BD, nemohu pro tento účel zpracování zpracovávat zároveň číslo bankovního účtu subjektu osobních údajů)*,
* osobní údaje, které nejsou nezbytné *(tedy jakékoliv jiné osobní údaje než ty, vyplývají z právního titulu pro zpracování konkrétních osobních údajů nebo nesouhlasu subjektu osobních údajů)*.

Toto pravidlo je u stávajících účelů zpracování zavedeno tím, že v záznamech o činnostech zpracování jsou vyjmenovány základní typy a kategorie údajů, které jsou verifikovány koordinátorem pro ochranu osobních údajů v součinnosti se statutárním orgánem BD.

1. Osobní údaje jsou uchovávány v listinné i elektronické podobě pouze po omezenou dobu, odpovídající účelu zpracování. Po ukončení této doby jsou likvidovány nebo mazány.
   1. Přesnost osobních údajů

Jsou zpracovávané pouze přesné osobní údaje. Principy aktualizace zpracovávaných dat jsou nastaveny způsobem odpovídajícím kritičnosti jejich možných dopadů na subjekty údajů.

Odpovědnost za stanovení způsobu ověřování přesnosti dat mají všichni členové statutárního orgánu BD, v jejichž působnosti a agendách se osobní údaje zpracovávají.

Odpovědnost za kontrolu tohoto principu má koordinátor pro ochranu osobních údajů.

* 1. Korektnost a transparentnost při zpracování osobních údajů

Při zpracování osobních údajů v působnosti BD jsou subjekty údajů transparentně informovány těmito způsoby:

* doplňující písemná informace o zpracování osobních údajů poskytované k jednotlivým agendám vyžadujícím souhlas se zpracováním osobních údajů a dále k vybraným agendám,

Pro BD jsou stanoveny postupy pro výkon práv subjektu údajů. Těmito právy se rozumí:

* právo na přístup k osobním údajům,
* právo na opravu nepřesných osobních údajů,
* právo na výmaz (být zapomenut),
* právo na omezení zpracování,
* právo na přenositelnost,
* právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů,
* právo nebýt předmětem automatizovaného individuálního rozhodování.

Výkon práv subjektů údajů u BD koordinuje koordinátor pro ochranu osobních údajů ve spolupráci s příslušnými osobami, do jejichž působnosti příslušný požadavek na uplatnění práva spadá.

Za výkon práv subjektů údajů u BD jsou odpovědní:

* pověřenec pro ochranu osobních údajů,
* statutární orgán BD.
  1. Odpovědnost správce osobních údajů

Správce je povinen zajistit soulad s GDPR a tento soulad prokazuje:

* + 1. zpracováním Politiky ochrany osobních údajů, stanovující:
* cíle ochrany osobních údajů,
* principy zpracování a ochrany osobních údajů,
* odpovědnosti za realizaci principů,
* odpovědnost za kontrolu.
  + 1. zpracováním záznamů o činnostech zpracování,
    2. jmenováním koordinátora pro ochranu osobních údajů a stanovením jeho působnosti a odpovědnosti,
    3. nastavením podmínek zpracování osobních údajů zpracovateli v souladu s ustanoveními článku č. 28 GDPR,
    4. zajištěním principů záměrné a standardní ochrany osobních údajů, realizované:
* návrhem vhodných technických a organizačních opatření záměrné ochrany stanovených prostřednictvím vyjádření a stanoviska koordinátora pro ochranu osobních údajů před zahájením vlastního zpracování, ještě v době určování prostředků pro zpracování osobních údajů,
* zavedením a udržováním záměrné a standardní ochrany přiměřenými technickými a organizačními opatřeními založenými na výsledcích analýzy rizik.
  + 1. dodržováním všech zásad GDPR ve vztahu ke zpracovatelům a dalším správcům.

SEZNAM POUŽITÝCH POJMŮ A ZKRATEK

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| GDPR |  | nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)  (General Data Protection Regulation) |
| osobní údaj |  | veškeré informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě (dále jen „subjekt údajů"); identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor, například jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby |
| správce osobních údajů v rámci BD |  | Bytové družstvo, které zpracovává osobní údaje samo nebo k tomuto účelu využívá služeb zpracovatelů osobních údajů |
| koordinátor pro ochranu osobních údajů |  | člen statutárního orgánu správce osobních údajůustavený do funkce koordinátora pro ochranu osobních údajů |
| zpracovatel osobních údajů |  | v kontextu této směrnice jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, orgán veřejné moci, agentura nebo jiný subjekt, který zpracovává osobní údaje pro bytové družstvo jakožto správce osobních údajů |
| příjemce osobních údajů |  | fyzická nebo právnická osoba, orgán veřejné moci, agentura či jiný subjekt, kterému jsou osobní údaje poskytnuty. Orgány veřejné moci se nepovažují za příjemce osobních údajů v případech, kdy mohou získávat osobní údaje v rámci zvláštního šetření v souladu s právním řádem ČR. |